ชะอำ เซ็นทรัล แลนด์ ชาเล่ย์

โครงการดี มีคุณภาพ ครอบครัวสุขสรรค์

2 รางวัล นักบริหารดีเด่น ปี 2537 และ

รางวัลนักพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ดีเด่น ปี 2538



จาก นสพ.สื่อสารธุรกิจ
และคณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
ร่วมกับนิตยสารผู้นำการตลาด

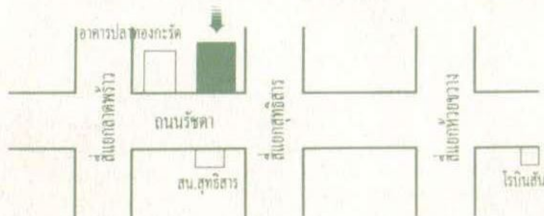
เป็นเครื่องพิสูจน์และยืนยันได้ว่า บริษัท ชะอำ เจ เค การ์เด้น จำกัด เป็นนักพัฒนาที่มีคุณภาพ เพราะที่นี่ เรามีแต่คำว่า " ให้ "



เราให้ท่านจริง
เราทำจริง
นี่คือคำมั่นสัญญาจากทีมงาน

บริหารงานโดย : บริษัท โชคบุญมีก่อสร้าง จำกัด
บริหารการขายโดย : บริษัท ชะอำ เจ เค การ์เด้น จำกัด
สำนักงาน : 48/3-4 โครงการปรีชาคอมเพล็กซ์ อาคาร C2 ชั้น 7 ถนนรัชดาภิเษก(ตรงข้าม สน.สุทธิสารใกล้แยกรัชดาสุทธิสาร) แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310

แผนที่ตั้งสำนักงาน



ชะอำ เซ็นทรัล แลนด์ ชาเล่ย์

CHAUM CENTRAL LAND CHALAY

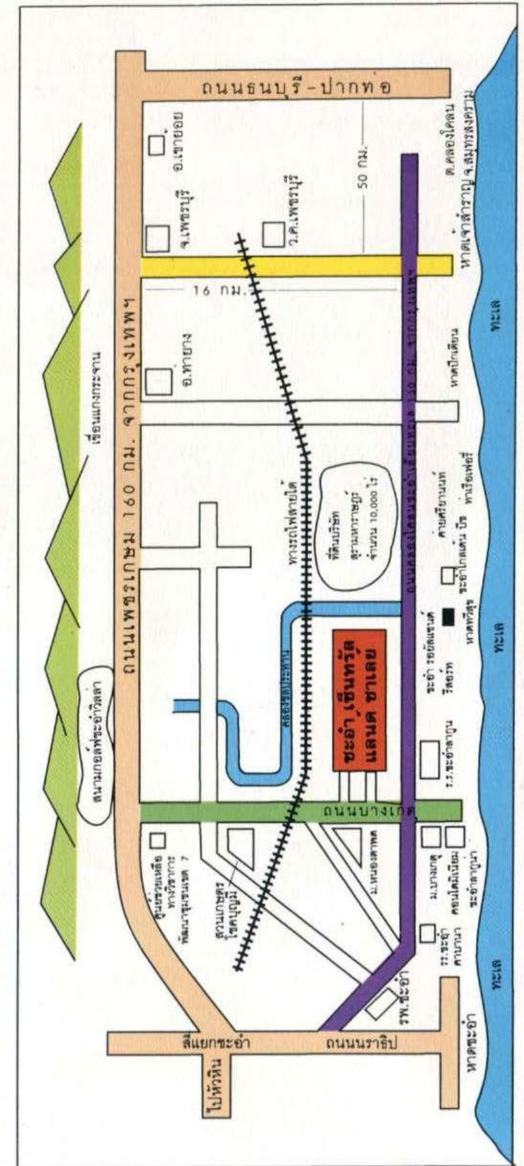
เฟส 3

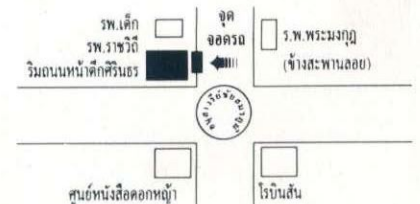


เปิดให้จองแล้ว...ที่สำคัญ

ผ่อนได้นานถึง 30 เดือน

แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ

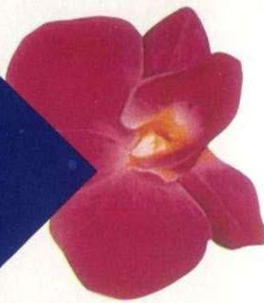




มีรถรับส่งพาชมโครงการทุกวันอาทิตย์ 7.45 น. อาหาร เครื่องดื่ม บริการตลอดทาง โปรดสำรองที่นั่งล่วงหน้า

เชิญชมตัวอย่าง บ้านจริงได้ทุกวัน

ทุกรูปถ่ายจากสถานที่จริง





บ้านตัวอย่าง



สโมสรที่จะสร้างใหม่



ห้องอบเซาว์น่า



ห้องเกมส์รูม



ร.ป.ภ.ตลอด 24 ชม.



ทัศนียภาพภายในโครงการ



สโมสร



สระว่ายน้ำ



โต๊ะสนุ๊กขนาดมาตรฐาน



สนามเทนนิส



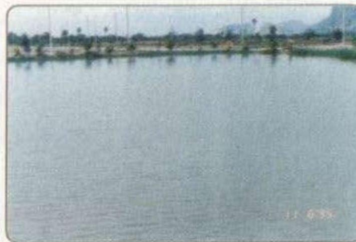
สวนหย่อม



สนามเด็กเล่น



คลองชลประทาน



ทะเลสาบ

สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ

- สโมสร 2 สโมสร
- สนามเทนนิส ขนาดมาตรฐานจำนวน 3 สนาม
- สระว่ายน้ำขนาดมาตรฐาน 8x25 ม.และ 12x25 ม. จำนวน 2 สระ
- โต๊ะสนุ๊กเกอร์ขนาดมาตรฐานสากลจำนวน 3 ตัว
- สนามเด็กเล่น พร้อมอุปกรณ์
- สวนหย่อม สำหรับนั่งเล่นและพักผ่อน
- ทะเลสาบพร้อมสวนหย่อมเนื้อที่ 3 ไร่
- ห้องออกกำลังกาย พร้อมอุปกรณ์อันทันสมัย
- ห้องอบเซาว์น่า แยกห้องชาย-หญิง
- ห้องเกมส์รูม



ลักษณะการดำเนินงานและที่ตั้งโครงการ

- ตั้งอยู่ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี
- อยู่ห่างหาดชะอำเพียง 1 กม.เศษเท่านั้น
- ใกล้มหาวิทยาลัยนานาชาติ, ศูนย์วัฒนธรรม, ท่าเรือเฟอรี่
- พื้นที่ทั้งหมดของโครงการประมาณ 400 ไร่
  เฟส 3 จำนวน 600 แปลง (กำลังเปิดให้จอง)
- จัดแบ่งเป็นแปลง ๆ ละ 51 ตรว.
- ถนนภายในโครงการลาดยาง
- ถนน MAIN กว้างถึง 16 เมตร
- ถนนย่อยกว้าง 8 เมตร
- ที่ดินถมสูงเท่าระดับถนน 1 เมตร
- ปักเสาไฟฟ้าและพาดสายไฟฟ้าผ่านทุกแปลง
  พร้อมไฟส่องสว่างตามแนวถนนภายในโครงการ
- ระบบประปาผ่านที่ทุกแปลง
- ระบบท่อระบายน้ำในโครงการพร้อมบ่อบำบัดน้ำเสีย
- ปลูกต้นไม้ตามแนวถนนให้ดูร่มรื่น



เรียน ท่านนักธุรกิจผู้มองการณ์ไกล ทราบ

เรื่อง ขอเสนอโครงการ ชะอำ เซ็นทรัล แลนด์ ซาเล่ย์

สิ่งที่ส่งมาด้วย โบร์ชัวรายละเอียดและแปลนผังโครงการ

เนื่องจากสภาพแวดล้อมของกรุงเทพในปัจจุบัน มีมลภาวะเป็นพิษ และความเครียดจากปัญหาการจราจร ดังนั้นชาวกรุงเทพจึงต้องหาสถานที่พักผ่อนตากอากาศ แต่ก็ประสบกับปัญหาที่ต้องจองห้องพักล่วงหน้าอย่างน้อย 2-3 เดือนและราคาห้องพักก็แพงเกินจริง ทางบริษัท ชะอำ เจเค การ์เด้น จำกัด **จึงขอเสนอโครงการ ชะอำ เซ็นทรัลแลนด์ ซาเล่ย์** ซึ่งท่านจะได้รับคุณประโยชน์สูงสุด ดังนี้

- โครงการห่างจากทะเลชะอำลาภูลน่า เพียง 1ก.ม เศษ เท่านั้น
- อยู่ใกล้กับหาดชะอำ หาดเพชรรีสอร์ท หาดปึกเตียน และท่าเรือเฟอร์รี่(มีเรือเฟอร์รี่สามารถบรรทุกรถ 70 คันและคน ข้ามมาจากศรีราชา ทำให้ไม่ต้องเดินทางอ้อมกรุงเทพ)
- แปลงละ 51 ตารางวา เหมาะที่จะทำบ้านพักตากอากาศ
- ซื้อเก็บไว้ให้บุตรหลาน หรือ เก็งกำไรในอนาคต (ราคาไม่ตก) เพราะที่ใกล้ทะเลนับวันมีแต่น้อยลงทุกขณะ
- **ผ่อนสบาย ๆ เพียงเดือนละ 3000 บาท เท่านั้นและนานถึง 30 เดือนโดยไม่มีดอกเบี้ย**
- สาธารณูปโภคครบครัน เช่น ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ บ่อกำจัดน้ำเสีย
- ดีกว่าเล่นหุ้น หรือ เอาเงินฝากธนาคาร
- ใกล้กับโครงการสนามก๊อล์ฟของสุรามหาราฎร์ 10,000 ไร่
- มินิซุปเปอร์มาเก็ต สถานออกกำลังกายพร้อมอุปกรณ์ , โต๊ะสนุก ,สระว่ายน้ำ ,สนามเทนนิส
- เหมาะที่เจ้าของบริษัทต่างๆ จะทำบ้านพักตากอากาศเพื่อเป็นสวัสดิการพนักงานหรือสังสรรค์ปิคนิคในหมู่ญาติสนิท
- สามารถสร้างบ้านพักเพื่อพักผ่อนตากอากาศ หรือ มีรายได้จากการให้เช่าพัก
- **ใกล้กับมหาวิทยาลัยนานาชาติจากอเมริกา** ซึ่งจะเปิดสอนปี 39 นี้ ทำให้เราไม่ต้องส่งลูกไปไกลถึงอเมริกา และ**มาพบลูกได้ตลอดเวลาที่ใจต้องการ**
- ฯลฯ

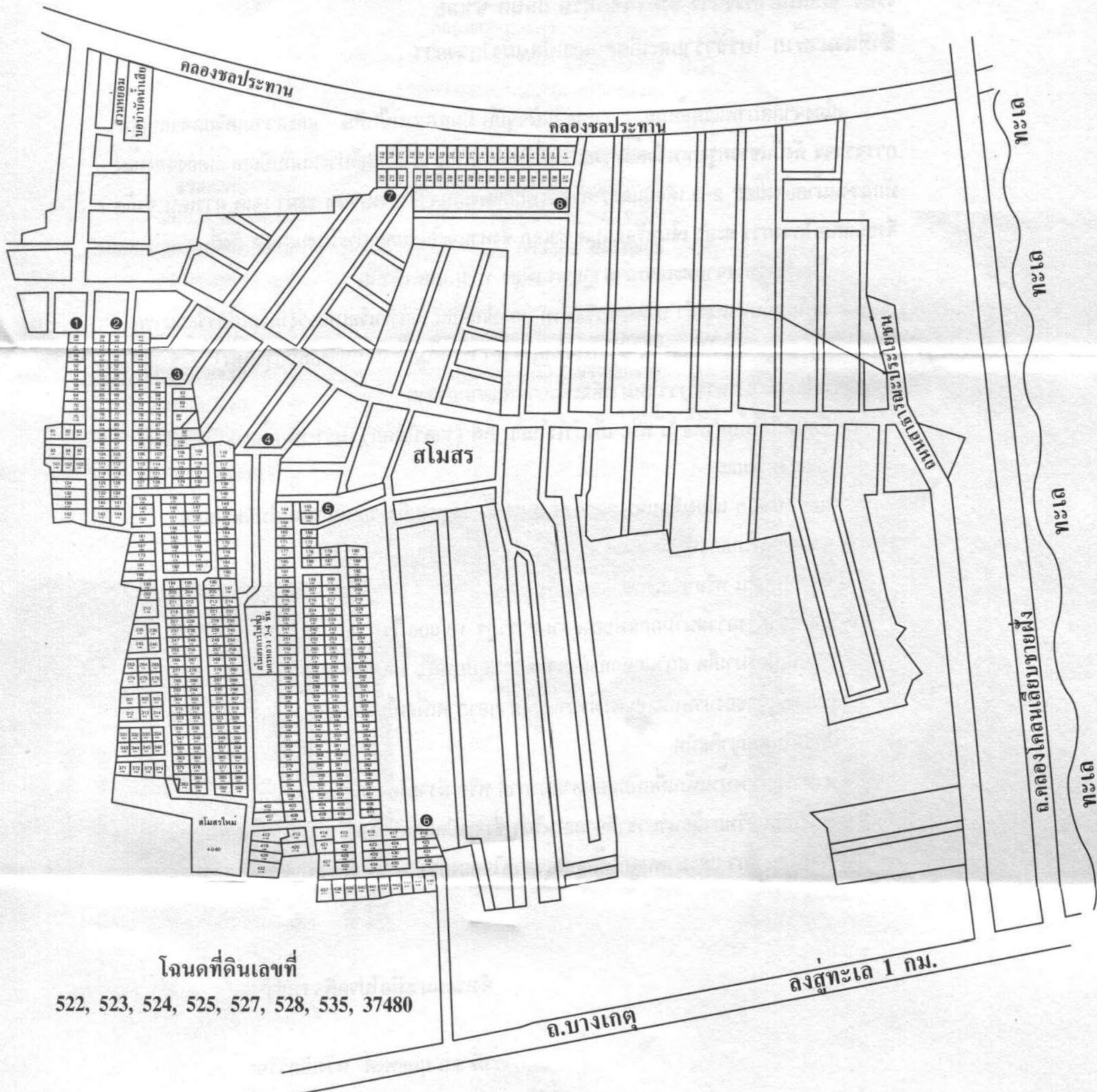
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ว่าที่ ร.ต ยุทธพงศ์ หวังเลิศวิริยะ

(ที่ปรึกษาการตลาด บ. ชะอำ เจเค การ์เด้น จำกัด)

ติดต่อ 01-4844172 หรือ 152 เรียก 201450

โครงการชะอำเซ็นทรัลแลนด์ชาเลย์



ชะอำ เซ็นทรัล แลนด์ ชาเล่ย์ เฟส 3

เนื้อที่	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ดาวน์			ยอดโอน
			จอง	วันทำสัญญา ภายใน 10 วัน	ผ่อน 30 งวด	
51 ตร.วา ติดถนนซอย	4,800	244,800	2,000	15,000	3,000	137,800
51 ตร.วา ติดคลองหรือติดสโมสร	5,500	280,500	2,000	15,000	3,000	173,500

ติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่

ติดต่อ คุณยุทธพงศ์ หวังเลิศวิริยะ
3915950, 01-4844172
P.L. 151, 152 เรียก 201450

บริษัทฯ สงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงราคาโดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า